

Programación semanal

En la programación semanal te presentamos un reparto del trabajo de la asignatura a lo largo de las semanas del cuatrimestre.

	Temas	Casos prácticos (4 puntos)
Semana 1	<p>Tema 1. Elementos esenciales de los contratos</p> <p>1.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>1.2. Concepto de contrato. Elementos</p> <p>1.3. Ineficacia del contrato: nulidad y anulabilidad</p> <p>1.4. Examen de un documento contractual arquetípico</p> <p>Tema 2. Instrumentos públicos</p> <p>2.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>2.2. Introducción</p> <p>2.3. El instrumento público</p> <p>2.4. Las actas notariales</p> <p>2.5. Copias notariales</p> <p>2.6. Legalizaciones: la Apostilla de La Haya</p> <p>2.7. Actuaciones notariales en nombre ajeno</p> <p>2.8. Referencias bibliográficas</p>	Asistencia a 4 sesiones presenciales virtuales a lo largo del cuatrimestre (0,1 puntos cada una)
Semana 2	<p>Tema 3. La negociación y las cartas de intenciones</p> <p>3.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>3.2. Introducción</p> <p>3.3. La fase precontractual</p> <p>3.4. Las cartas de intenciones</p> <p>3.5. Referencias bibliográficas</p>	
Semana 3	<p>Tema 4. La compraventa (I)</p> <p>4.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>4.2. Introducción</p> <p>4.3. La compraventa: cuestiones generales</p> <p>4.4. Obligaciones de los contratantes (primera parte)</p> <p>4.5. Referencias bibliográficas</p> <p>Tema 5. La compraventa (II)</p> <p>5.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>5.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>5.2. Obligaciones de los contratantes (segunda parte)</p> <p>5.3. La compraventa con pacto de retro</p> <p>5.4. Referencias bibliográficas</p>	Caso práctico: Una casa con goteras (1,8 puntos)
Semana 4	<p>Tema 6. La contratación mercantil</p> <p>6.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>6.2. Contratos civiles y contratos mercantiles</p> <p>6.3. Obligaciones civiles y obligaciones mercantiles</p> <p>6.4. La prescripción en las obligaciones mercantiles</p> <p>Tema 7. La contratación mercantil internacional</p> <p>7.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>7.2. Comercio internacional. Principios generales</p> <p>7.3. El contrato internacional</p> <p>7.4. Especialidades del contrato internacional de compraventa de mercaderías, según la Convención de Viena de 11 de abril de 1980</p> <p>7.5. Referencias bibliográficas</p>	
Semana 5	<p>Tema 8. Arrendamientos urbanos</p> <p>8.1. ¿Cómo estudiar este tema?</p> <p>8.2. El arrendamiento: teoría general</p> <p>8.3. Los arrendamientos urbanos</p> <p>8.4. Referencias bibliográficas</p>	Caso práctico: La casa alquilada y el pago de la renta (1,8 puntos)

	Temas	Casos prácticos (4 puntos)
Semana 6	Tema 9. Los contratos de garantía 9.1. ¿Cómo estudiar este tema? 9.2. Derechos de garantía real y sus distintas formas y creación 9.3. Aspectos esenciales de la hipoteca 9.4. La prenda 9.5. Prenda sobre derechos y prenda irregular	
Semana 7	Tema 10. Los contratos de financiación 10.1. ¿Cómo estudiar este tema? 10.2. Los contratos de financiación 10.3. El crédito documentario	
Semana 8	Tema 11. El contrato de seguro 11.1. ¿Cómo estudiar este tema? 11.2. Contratos aleatorios: teoría general 11.3. El contrato de seguro 11.4. Referencias bibliográficas	
Semana 9	Semana de exámenes	