

Contenidos

Tema 1. Derechos reales: cuestiones generales

Concepto y caracteres
Derechos reales, derechos de crédito y figuras intermedias
Clases de derechos reales
Sujetos, objeto y contenido
Nacimiento o adquisición de los derechos reales
Modificación de los derechos reales
Extinción de los derechos reales

Tema 2. La posesión. La usucapión

La posesión: concepto, sujeto y objeto
Clases de posesión
Adquisición, conservación, pérdida y recuperación de la posesión
Efectos de la posesión
La usucapión

Tema 3. La propiedad

Concepto y caracteres
Las relaciones de vecindad
La defensa de la propiedad
La propiedad intelectual

Tema 4. Accesión. Ocupación. Hallazgo. Tesoro

Accesión
Ocupación
Hallazgo
Tesoro

Tema 5. Comunidad de bienes. Propiedad horizontal.

Derechos de aprovechamiento por turno

Comunidad de bienes
Propiedad horizontal
Derechos de aprovechamiento por turno

Tema 6. Usufructo, uso y habitación

Usufructo: concepto, elementos y constitución

Contenido del usufructo

Extinción del usufructo

Usufructos especiales

Uso y habitación

Tema 7. Servidumbres

Concepto, caracteres, sujetos y objeto

Clases

Contenido

Constitución, modificación y extinción

Servidumbres forzosas

Servidumbres personales

Tema 8. Derecho de superficie. Censos. Derechos de adquisición preferente

Derecho de superficie

Censos

Derechos de adquisición preferente

Tema 9. Derechos reales de garantía sobre bienes muebles: prenda con y sin desplazamiento de la posesión e hipoteca mobiliaria

Derechos reales de garantía en general

Prenda ordinaria

Prenda sin desplazamiento de la posesión

Hipoteca mobiliaria

Tema 10. Derechos reales de garantía sobre bienes inmuebles: hipoteca inmobiliaria y anticresis

Hipoteca inmobiliaria

Anticresis

Tema 11. Publicidad de los derechos reales.

El Registro de la Propiedad

El Registro de la Propiedad

El Derecho inmobiliario registral

La finca registral

El titular registral

El objeto de la publicidad registral

La inmatriculación y el procedimiento registral

Los asientos registrales

Adecuación del Registro a la realidad extrarregistral

Efectos de la inscripción

Publicidad formal del Registro